

SAMSUN SULH HUKUK MAHKEMESİNE

DOSYA NO:...../.....

KARAR NO:/.....

TALEPTE BULUNAN

VASİ :..... TCKN:

KISITLI : TCKN:

KONU : Vasisi bulunduğum annem Adına kayıtlı arsanın aşağıda belirtilen özel sebeplerden dolayı pazarlık yoluyla satışına izin verilmesi talebi

AÇIKLAMALAR

1. Ben Annem.....'ya akıl sağlığının yerinde olmaması nedeniyle mahkemenizin Tarihli Esas ve Karar sayılı kararı ile vasi olarak atanmıştım.

2. Annemin adına kayıtlı İli İlçesi Ada Parsel sayılı taşınmazdaki 1/8 hissesinin satışı için izin ve yetki verilmesini talep etmekteyim. Şöyle ki; Annem ve kardeşlerim bahse konu bu taşınmazda hissedardır. Büyük abimiz olan ve aynı zamanda bu taşınmaz hissedarı olan bu taşınmazı uzun zamandır kullanmaktadır. Kendisi bu taşınmazdaki hisseleri satın almak istemesine rağmen annemin kısıtlı olması nedeniyle bu taşınmazı satın alamamaktadır.

3. Annem ve diğer kardeşlerim farklı şehirlerde bulunduğumuz için bahse konu taşınmazı kullanamıyor ve yararlanamıyoruz. Abim hisseleri piyasa değeri üzerinden almak istediği için kısıtlı olan annemin de menfaatine bir işlem yapmak istiyoruz.

4. Ayrıca annemin sağlık sorunları nedeniyle birçok masrafımız oluyor. Ben asgari ücretli bir çalışanın ve bu masrafları karşılamakta zorlanıyorum. Herhangi bir acil durum olması halinde annemin veya benim kenarda bir birikmiş paramız yok. Bu nedenle kısıtlı olan annemin satış sonrası hissesine düşecek bedeli de vadeli hesaba yatırmak ve bu şekilde değerlendirmek istiyoruz.

5. Bu kapsamda kısıtlı adına kayıtlı İli İlçesi Ada Parsel sayılı taşınmazdaki 1/8 hissenin pazarlık yoluyla satışı için izin verilmesini arz ve talep ederim.

HUKUKİ NEDENLER : 4721 S. K. m. 440, 444

HUKUKİ DELİLLER: Tapu Kaydı, Tanık, Keşif, Bilirkişi incelemesi ve sair deliller

SONUÇ VE TALEP: Yukarıda açıklanan ve resen nazara alınacak nedenlerle, Kısıtlı adına kayıtlı İli İlçesi Ada Parsel sayılı taşınmazdaki 1/8 hissenin PAZARLIK YOLUYLA SATIŞ'ı için tarafıma izin verilmesini arz ve talep ederim./...../.....

İSTEMDE BULUNAN VASİ

.....

EK:

- Tapu Kaydı