

SAMSUN BÖLGE ADLİYE MAHKEMESİ BAŞKANLIĞINA
Gönderilmek Üzere
SAMSUN SULH HUKUK MAHKEMESİNE

DOSYA NO:/.....

KARAR NO:/.....

İSTİNAF EDEN

DAVALI :

DAVACI :

VEKİLİ :

TEBLİĞ TARİHİ:

KONU : Samsun ... Sulh Hukuk Mahkemesinin tarihli,/..... Esas ve Karar sayılı kararının istinaf incelemesi sonrasında kaldırılması talebi hakkındadır

AÇIKLAMALAR

1- Samsun ... Sulh Hukuk Mahkemesinin tarih,/... E. /..... K. sayılı kararı usul ve yasaya aykırı olup kararın kaldırılarak davanın reddine karar verilmesi gerekir.

2- Dava konusu taşınmazlar bizlere babadan miras kalmıştır. Güncel mevzuata ve tarafların talebine göre öncelikle mirasçılar arasında açık artırma ile satış kararı verilmesi gerekirken doğrudan halka açık şekilde satış kararı verilmesi usul ve yasaya aykırıdır.

3- Babadan kalma Samsun İli, Çarşamba İlçesi, Mah. Ada ... Parsel sayılı taşınmaz üzerinde ben kendi imkanlarımla 2 katlı ev yaptım. Bunda diğer hissedarların veya murisin hiçbir katkısı olmadı. Buna ilişkin muhdesat iddiamı cevap dilekçesi ile birlikte mahkemeye iletmıştim. Ancak mahkeme bu talep ve iddialarımı usulüne uygun şekilde diğer hissedarlardan sormamış ve gerekçeli kararda bu durumu göz ardı etmiştir. Bu nedenle verilen karar bu yönüyle de hukuka aykırıdır.

4- Dolayısıyla gerek muhdesat iddiasının dikkate alınmaması gerekse satışın öncelikle paydaşlar arasında yapılmasına karar verilmemesi usul ve yasaya aykırıdır.

SONUÇ VE TALEP: Yukarıda açıklanan ve resen nazara alınacak sebeplerle, Samsun ... Sulh Hukuk Mahkemesinin tarihli,/..... Esas ve Karar sayılı kararının istinaf incelemesi sonrasında kaldırılmasını ve öncelikle davanın reddine karar verilmesini; mahkemece aksi kanaat oluştursa muhdesat iddiam dikkate alınmak suretiyle mirasçılar arasında satış kararı verilmesini arz ve talep ederim./...../.....

İSTİNAF EDEN DAVALI

.....