

İHTARNAME

İHTAR EDEN : (TCKN:)
.....Çarşamba/SAMSUN

MUHATAP : (TCKN:)
..... Atakum/SAMSUN

KONU : Yeni malikin ihtiyacı nedeniyle kiracının tahliyesinin talebi ve tahliye tarihine kadar ödenecek kira bedelleri için hesap numarası bildirilmesi

AÇIKLAMALAR

Sayın muhatap,

Kiracı olarak bulunduğunuz “..... Mah. Sok.... No: Atakum/SAMUN” adresindeki taşınmazı tarihinde satın almış bulunmaktayım. Bu taşınmazı anne ve babamın konut ihtiyacı nedeniyle satın aldım. Anne ve babam kirada oturmaktadırlar. Kendilerinin konut ihtiyacı bulunmaktadır. Bu nedenle kira akdinin feshi ve yeni malikin ihtiyacı nedeniyle tahliye sürecini işletmek durumundayım. Tahliye tarihine kadar yapılacak kira ödemelerinin şahsıma ait olan “TR.....” IBAN numarasına yapılmasını talep ederim.

Bu kapsamda işbu ihtarnamenin tarafınıza tebliğinden itibaren 45 gün içerisinde taşınmazın elektrik, su ve doğalgaz aboneliklerini kapattırmanızı ve taşınmazı tahliye ederek boş ve hasarsız şekilde içerisinde bulunan demirbaş eşyalarla birlikte tarafıma teslim etmenizi, aksi takdirde Türk Borçlar Kanunu 351 maddesi uyarınca hakkınızda tahliye davası açacağımı ve tüm yargılama giderlerinin tarafınıza yükleneceğini ihtar ederim.

Sayın Noter; Üç suretten ibaret olan işbu ihtarnamenin bir suretinin dairenizde saklanması, bir suretinin PTT aracılığıyla fiziken hızlı olarak muhataba tebliğini ve bir suretinin de tarafıma verilmesini talep ederim./...../.....

İHTAR EDEN

.....